

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-639/15

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

INPRO ZAGREB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 1, OIB:
13837417416

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.11.2024. DO 09.02.2025.

Stečajna upraviteljica podnosi redovno tromjesečno izvješće kako slijedi:

- Trgovački sud u Zagrebu rješenjem od 12. prosinca 2023. godine posl. broj Ovr-197/2023 nastavio je ovršni postupak na još jedinoj nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika (1.1 Izvješća).

- Sud je dana 05. travnja 2024. godine donio rješenje kojim je prekinuo ovršni postupak radi brisanja ovrhovoditelja DIZAJN CENTAR AAG d.o.o. u stečaju iz sudskog registra.

- Tužitelj je dana 10. travnja 2024. godine povukao prijedlog radi prisilnog ostvarenja novčane tražbine te predložio da sud obustavi predmetni postupak.

- Dana 11.04. 2024. godine poslali smo podnesak kojim smo zatražili obustavu postupka i brisanje ovrhe iz zemljišnih knjiga kako bi mogli započeti s unovčenjem nekretnine stečajnog dužnika i zaključiti stečajni postupak. **Sud još nije donio odluku o obustavi i brisanju zabilježbe ovrhe. Dana 28.10.2024. godine ponovili smo podnesak kao i 05.02.2025. godine.**

- **Sačinili smo procjenu vrijednosti nekretnine te je nekretnina procijenjena od strane ovlaštenog sudskog vještaka na iznos od 1.861,57 eura, no prijedlog za prodaju priječi odbijanje suda o donošenju Rješenja o obustavi i brisanju zabilježbe ovrhe.**

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini:

1. NEKRETNINE:

1.1. Općinski sud u Karlovcu, zk. odjel Slunj, k.o. Slunj 1. kat. čest. 2026, zk ul. 353, ulica Nikole Turkalja površine 834 m², izgrađeno zemljište površine 42m², industrijsko dvorište površine 634 m², Hala, Ulica Nikole Turkalja površine 158m², 2. suvlasnički dio **139/3375.**

Nastavno tome dajemo pregled priljeva i odljeva sredstava sa žiro-računa stečajnog dužnika u razdoblju od 09.11.2024.godine do 09.02.2025.godine.

	EUR
1. STANJE NA RAČUNU NA DANO	
09.11.2024. GODINE	37.932,06
žiro račun	37.490,44
blagajna	441,62
2. PRILJEV SREDSTAVA	675,92
HPB-kamate	0,92
Priliv od prodaje	
pokretnina	0,00
Priliv od kupaca - najam	0,00
Priliv od pretplate PDV-a i poreza na dobit. Čla. HGK	675,00
Povrat od pozajmica	0,00
Polog na žiro račun	0,00
Doznaka Trgovački sud u Zagrebu-FINA	0,00
3. KONTROLNI ZBROJ (1+2)	38.607,98
4. ODLJEV SREDSTAVA	2.272,63
Troškovi oglasa za prodaju imovine	0,00
Troškovi poštarine	0,00
Materijalni troškovi	0,00
Troškovi osiguranja imovine i steč.upravitelja	0,00
Troškovi FINE i statistike	22,63
Troškovi vođenja knjigovodstva	375,00
Administrativni troškovi	0,00
Obveze prema PU PDV	0,00
Ugovor o djelu bruto	0,00
PDV i porez na tvrtku	0,00
Troškovi odvjetnika i javnog bilježnika i sudske takse	1.875,00
Troškovi procjene imovine	0,00
Komunalna naknada	0,00
Povrat	
pozajmica	0,00
Naknada za uređenje	
voda	0,00
Ostali troškovi (biljezi, kopiranje i sl.)	0,00
Troškovi savjetovanja	0,00
Prijenos na žiro račun	0,00
5. STANJE NA RAČUNU NA DAN 09.02.2025.GODINE	36.335,35
žiro račun	35.893,73
blagajna	441,62
6. KONTROLNI ZBROJ (4+5)	38.607,98

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Očekuje se donošenje rješenja o obustavi ovršnog postupka i brisanje zabilježe ovrhe iz zemljišne knjige kako bi se mogla predložiti prodaja nekretnine stečajnog dužnika.

Zagreb, 10.02.2025. godine

Stečajna upraviteljica
Davorka Huljev